



Kaiser Baucontrol ist eine erfolgreich am Markt etablierte, mittelständische Ingenieurgesellschaft mit mehreren Standorten in Deutschland sowie Österreich. Das Unternehmen bietet seinen Auftraggebern ein umfassendes Dienstleistungsspektrum im Projekt- und Immobilienmanagement an. Der Fokus liegt dabei auf dem Bereich Projektmanagement und Objektüberwachung von Mittel- und Großprojekten vielseitigster Art, die von der Entwicklung bis zur Fertigstellung von den Mitarbeitern technisch wie wirtschaftlich begleitet werden. Oberstes Gebot von Kaiser Baucontrol ist die übergreifende und kompetente Beratung der Kunden in allen angebotenen Dienstleistungsbereichen, die national wie international gefragt ist.

Zur Verstärkung des Teams in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Senior-Projektleiter für örtliche Bauüberwachung (m/w/d) Hochbau**

### **Aufgabenprofil**

- Koordination, Steuerung, Abwicklung und Leitung von Bauprojekten
- Sicherstellung des Erfolges der Bauprojekte und der Leistungserfüllung hinsichtlich Kosten, Terminen sowie Qualität
- Fachliche Führung eines Projektteams
- Steuerung und Koordination der Sub-Unternehmer und Dienstleister
- Durchführen von Vergabeverhandlungen und Prüfung von Planer- und Handwerkerrechnungen
- Ansprechpartner bei sämtlichen bautechnischen und organisatorischen Fragen gegenüber Bauherren, Architekten, Dienstleistern vor für die Leistungsphasen 6 bis 9 der HOAI

### **Kandidatenprofil**

- Ihre Basis bildet ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder alternativ eine bautechnische Ausbildung, z.B. zum Bautechniker (w/m/d)
- Berufserfahrung im Baubetrieb bringen Sie mit, gern auch schon in der Projektleitung oder Bauleitung
- Sie verfügen über gute Kenntnisse im Bauvertragswesen (VOB / BGB)
- Reisebereitschaft, Teamgeist, Organisationsgeschick, Kommunikations- und Durchsetzungsstärke sowie eine selbstständige und engagierte Arbeitsweise runden Ihr Profil ab

Wir bieten Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem hochattraktiven Unternehmensumfeld mit flachen Hierarchien, kurzen Informations- und Entscheidungswegen sowie einer hervorragenden Entwicklungsperspektive an.

Für einen ersten vertraulichen Kontakt steht Ihnen Herr Thomas Semen gerne unter folgender Rufnummer +49 89 419412-19 zur Verfügung. Ihre aussagefähige Bewerbung richten Sie bitte per E-Mail an: [thomas.semen@kaiser-baucontrol.de](mailto:thomas.semen@kaiser-baucontrol.de).